

רחל יונגמן פלר

אדריכלית, שותפה

הכשרה

תואר ראשון בארכיטקטורה מהפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בהצטיינות, טכניון חיפה (1986).



מידע כללי

רחל הצטרפה ליסקי אדריכלים בשנת 1988 והייתה חלק ממשדד יסקי מור סיון מאז הקמתו. היא עמיתה וראש סטודיו שבו היא אחראית לתהליך התכנון וההקמה בשלמותו; מהשלבים הקונספטואליים למסמכי הבינוי, עבודת התכנון העירוני עם גופי התכנון המקומיים והמחוזיים. רחל הנהיגה מספר תחרויות תכנון והייתה אחראית לכמה פריצות דרך משמעותיות בחדשנות התכנון.

פרויקטים נבחרים

אור בבלי, תל אביב

שותפה בשינוי התכנון של שני בנייני מגורים (14 ו-22 קומות) עם 145 יחידות דיור גדולות במיוחד בשטח כולל של 48,000 מ"ר. הפרויקט מתוכנן להשלמה בשנת 2016.

לאב תל אביב, תל אביב

שותפה לשינוי שלבי התכנון של מגדלי מגורים בני 47 קומות הממוקמים בלב תל אביב.

מגדל We, תל אביב

שותפה לשינוי בתכנון מגדל בן 38 קומות המשלב מרחבי מגורים ומשרדים. הבניין בן 70,000 מ"ר יושלם בשנת 2018.

מלון שרונה, דרום הקריה תל אביב

שותפה לתכנון של מלון בן 880 חדרים ומרכז כנסים. הפרויקט יכלול 42 קומות מעל ל-5 קומות תת-קרקעיות, בסך כולל של 90,000 מ"ר שיושלם בשנת 2016.

מגדל לגון 1 ו-2, נתניה

שותפה בשינוי התכנון של מגדל בן 34 קומות עם 153 דירות יוקרה שרובן פונות אל הים בשטח כולל של 34,000 מ"ר. המתחם כולל מגדל מגורים נוסף, מלון, מלון דירות ובניין ציבור הממוקמים בפארק גדול עם גן פסלים.

בסר בורוכוב, גבעתיים

שותפה לשינוי בתכנון בניין משרדים בן 22,000 מ"ר הממוקם בזרוע הצפונית של מע"ר ת"א. יושלם בשנת 2017.

מגדלי הצעירים, תל אביב

שותפה בשינוי תכנון ופיתוח של שני מגדלים בני 40 ו-46 קומות עם 500 דירות. הם ממוקמים מעל ל-6 קומות המכילות משרדים, מסחר, ספא וגני ילדים, בשטח כולל של 90,000 מ"ר.

פרישמן 46, תל אביב

שותפה אחראית למגדל בן 30,000 מ"ר של 28 קומות יוקרה למגורים שהוקמו מעל קומות ראשונות המכילות ספא גדול, בריכת שחייה מרחבי מסחר ברחוב דיזנגוף.

תחרות המוזיאון לטבע, ירושלים

שותפה אחראית לתכנון הקונספטואלי של המוזיאון שזכה במקום השני.

סביוני רמת אביב, תל אביב

שותפה אחראית לקומפלקס המורכב מ-10 מגדלי מגורים המוקפים בפארק פנימי גדול וספא של 115,000 מ"ר.

מטרופולין, תל אביב

שותפה לשינוי בניין בן 38 קומות, 70,000 מ"ר המשלב מגורים ומשרדים.

מתחם החרש, תל אביב

שותפה לשינוי תוכנית לבניין משרדים בן 30 קומות ו-30,000 מ"ר בדרך איילון המרכזית.

מלון ווסט תל-אביב, ישראל

אדריכלית עמיתה אחראית לפרויקט בן 35,000 מ"ר הכולל שני מגדלים בני 13 קומות כל אחד ושלושה בניינים נמוכים בגובה 3 קומות כל אחד המחוברים בגזוטרט הפונה אל הים. שלב 1 הושלם בשנת 2009, שלב 2 יושלם בשנת 2017.

מרכז אמישראגו, הרצליה, ישראל

שותפה אחראית לפיתוח מסחרי בן 54,000 מ"ר בהרצליה.

שדרות ההשכלה, תל-אביב, ישראל

שותפה אחראית לפרויקט משרדים ומסחר ברחוב ההשכלה פינת קרמינצקי. מערכת של ציפוי אלומיניום ואלמנטים אנכיים בין החלונות מכסה את שתי חזיתות הבניין אל הרחוב. האלמנטים האנכיים משתנים בזוויותיהם לאורך החזית תוך יצירת הופעה דינאמית ומשתנה.

ז'בוטינסקי 105, רמת גן, ישראל

שני בניינים: מגדל מגורים בן 37 קומות מעל ללובי ובניין בן ארבע קומות מגורים מעל לקומת מסחר. המתחם מציג טווח רחב של יחידות דיור. בקומה הטיפוסית במגדל יש יחידות דיור קטנות – דירות בנות 3, 4 ו-5 חדרים הפונות צפונה לעבר פארק רמת גן, הממוקם מספר בלוקים מצפון לפרויקט. מתוכננים פנטהאוזים בקומה העליונה.

בבניין התחתון, דירות סטודיו ודירות בנות 2 ו-3 חדרים מקיפות אטריום פנימי מעל למבנה המסחר.

הבניינים ממוקמים לאורך רחוב ז'בוטינסקי ומחברים אותו עם צפון רחוב המעפיל הנמוך ממנו ב-7 מטרים.

הפרש גבהים זה מאפשר יצירת גינה בקומת המעבר הפונה אל בית כנסת ובית קפה שמהם הולכי הרגל יכולים לרדת בהליכה אל רחוב המעפיל.

הפרויקט מהווה חלק מרחוב ז'בוטינסקי שבו מתוכננים מגדלי מגורים נוספים בכדי להדגיש את נתיב התעבורה הראשי של פרבר תל אביבי זה.

הגינה המתוכננת בין הבניינים, המובילה לרחוב המעפיל, תחובר בעתיד לסדרת גינות מתוכננות שירחיבו את הפארק הלאומי רמת גן. הגינות משלבות פינות פנאי עם צמחיה עשירה.

רחל יונגמן פלר

אדריכלית, שותפה

הכשרה

תואר ראשון בארכיטקטורה מהפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בהצטיינות, טכניון חיפה (1986).



שטח כולל של 56,000 מ"ר. השלמת הפרויקט מתוכננת לשנת 2017.

דוניץ גני תקווה, ישראל

שותפה אחראית לשני בנייני מגורים (22 ו-23 קומות). הפרויקט הוא חלק מתוכנית מע"ר 5141, מרכז עירוני בפניה הצפון-מזרחית של גני תקווה, מדרום לגת רימון. שטח פרויקט כולל של 30,000 מ"ר מעל לשתי קומות תת-קרקעיות (10,500 מ"ר) בסה"כ 172 יחידות דיור.

מגדלי המפרש, אשדוד, ישראל

ראש צוות תכנון – שני מגדלים זהים באחים ישראל – משה חכם. הפרויקט ממוקם במרכז אשדוד, מע"ר דרומי, רזבת הקרקע האחרונה של העור. שטח פרויקט כולל של 28,000 מ"ר (8,500 מ"ר תת-קרקעי) עם 158 יחידות דיור בסה"כ. תכנונו של הבניין זוכה להשראה מצד הים, הנראה לעין מכל הדירות, ומאופיין בציפוי אלומיניום לבן. בתכנון קומת הכניסה, הטופוגרפיה הטבעית של האתר שימשה להוספת חנייה תת-קרקעית שאפשרה הרחבה משמעותית של השטח הירוק בפרויקט.

בית הירדן, אירפורט סיטי

שותפה אחראית לבניין משרדים ליד נתב"ג, בשטח כולל של 20,000 מ"ר של משרדים ומסחר מעל לקרקע, בשטח של שש קומות, עם שלוש קומות חנייה תת-קרקעיות. שטח כולל של 24,000 מ"ר.

מגדל אפריקה ישראל, תל אביב

שותפה אחראית להוספת התכנון המקורי של 36,000 מ"ר מגדל משרדים לתל אביב.

פרויקט אנאדור, בוקרשט, רומניה

אדריכלית עמיתה בפרויקט מגורים יוקרתי עם 540 יחידות דיור. הפרויקט כולל שלושה מגדלים בני 7 קומות כל

אחד בשטח כולל של 100,000 מ"ר הכולל קומת לובי, ספא, בריכת שחייה מקורה ומועדון בריאות.

אינאקו-ניקולאה, בוקרשט, רומניה

אדריכלית שותפה לתכנון ראשוני של קומפלקס בעל תשעה מגדלי מגורים בני 7 קומות כל אחד בשנת 2009.

גנקס, בלגרד, סרביה

בניין מגורים של 57,000 מ"ר עם יחידות דיור קטנות בעיקרן הנכללות בין בלוקי מגורים קיימים בחלקה בת 28 דונם.

קניון פנצ'בו, פנצ'בו, סרביה

תכנון תוכנית-אב ותכנון אדריכלי למע"ר בעירוב שימושים בעיר פנצ'בו. התוכנית הציעה מרכז קניות בן 35,000 מ"ר ו-60,000 מ"ר משרדים ודירות.

מגדל צמרת, תל אביב

אדריכלית עמיתה אחראית לבניין מגורים בן 31 קומות בשטח כולל של 34,000 מ"ר. הושלם בשנת 2010.

מגדל מנהטן, תל אביב

אדריכלית עמיתה אחראית לבניין מגורי יוקרה בן 30 קומות בשטח כולל של 45,000 מ"ר. הושלם בשנת 2009.

מגדלי יו, תל אביב

אדריכלית עמיתה אחראית לכלל אספקטי הפרויקט הכולל מגדלים בעלי 37 ו-41 קומות המציעים הצצה לעתיד בנייני המגורים המובחרים בתל אביב. הפרויקט הושלם בשנת 2009.

מרכז G, וורשה, פולין

קומפלקס רב-תכליתי בן 150,000 מ"ר הכולל מסחר, מלונאות, פנאי, מגורים ומשרדים.

מלון הילטון של ה-G Center כולל 26 קומות, שני מגדלים מגורים ומגדלי משרדים בני 22 ו-40 קומות. הושלם בשנת 2007.

מגדלי אקירוב, תל אביב

אדריכלית עמיתה אחראית לשלושה בניינים בגובה 32 קומות כל אחד של כ-350 דירות יוקרה, בשטח כולל של 109,000 מ"ר מעל לפארק, בריכת שחייה וספא. הושלם בשנת 2006.

פסגת זאב, ירושלים

תכנון קונספטואלי של פארק מסחר ותעשייה בשטח כולל של 250,000 מ"ר.

בניין משרדים רובינשטיין, תל אביב

אדריכלית עמיתה בשני בנייני משרדים בינויים במרכז תל אביב, הושלמו בשנת 2005.

בלו מרינה, אשדוד

אדריכלית עמיתה בתכנון יחידות מגורים במרינה של אשדוד, המכילים 425 דירות.

ביג בלוק, תל אביב

ראש צוות של "ביג בלוק" – 35 יחידות דיור בתל אביב.

תכנון עירוני של חוף נתניה

אדריכלית עמיתה וראש צוות לתכנון קונספטואלי של מלונות מגורים ושטחי ציבור.

מגדל פלטינום, תל אביב

ראש צוות לתכנון מגדל משרדים בן 20 קומות מעל ל-21 קומות מסחר בתל אביב, בשטח כולל של 32,000 מ"ר.

מרכז עזריאלי, תל אביב

אדריכלית פרויקט של מגדלי משרדים ומלון מעל לקניון. בשטח כולל של 337,000 מ"ר.

בניין משרדי "עוז"

אדריכלית פרויקט של בניין משרדים בן 15 קומות בקנה מידה של 24,000 מ"ר.